

OFICIO Nº 249/2026 - GAB. SINURB

Chapadina MA, 11 de junho de 2026.

À Senhora  
**Nara da Silva Macedo**  
Secretária Municipal de Educação.

Assunto: Processo para pagamento referente a serviços de manutenção predial de escolas municipais e prédios a serviço da Secretaria Municipal de Educação, executados pela Empresa SF Engenharia Executores e Consultores LTDA.

**Senhora Secretária,**

Com os cumprimentos iniciais, aproveitamos do expediente, para encaminhar em anexo processo para análise e posterior deliberação do pagamento da **16ª medição do 2º termo aditivo** de serviços executados pela empresa **SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA**, sob nº CNPJ: 69.391.274/0001-55 referente a execução dos serviços **manutenção predial dos prédios públicos da Secretaria Municipal de Educação**, Conforme:

**Contrato** nº 179/2025,

**Processo Adm.** nº 1334/2025,

**Concorrência** nº 014/2025,


**Local de execução dos serviços:** U.E. Chapada das Mulatas,

NF nº 563,

**Valor** R\$ 29.834,10

Sem mais para o momento, colocamo-nos a disposição para eventuais esclarecimentos ao tempo que renovamos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
\_\_\_\_\_  
**RAIMUNDO PERES DA SILVA FILHO**  
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo

RECEBIDO

EM 12/06/26

HORÁRIO: 08:46

Leidiana Giovanna  
RESPONSÁVEL PELO RECEBIMENTO

SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA  
RUA RENATO VIANA, N 110, IVAR SALDANHA, SÃO LUIS MA  
CNPJ: 69.391.274/0001-55

**SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO**

*Ao Senhor  
Raimundo Peres da Silva Filho  
Secretário de Infraestrutura e Urbanismo  
Chapadinha MA*

Prezado Senhor Secretário,

Tendo em vista a execução dos serviços de manutenção predial dos prédios públicos no município, de interesse da Prefeitura Municipal de Chapadinha MA, conforme CC 14/2025, Contrato N° 179/2025. Estamos solicitando de V. Sr., a confirmação da 16ª medição dos serviços já executados.

Chapadinha – MA, 18 de maio de 2026



Pedro Sereno Moreira Scriverer  
Engenheiro Civil  
CREA 113326/1  
Responsável Técnico

---

Pedro Sereno Moreira Scriverer  
RG: 016856972001-5  
CPF: 032.978.163-41  
TITULAR

OFÍCIO 061/2026

18 DE MAIO DE 2026

A SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA, inscrita no CNPJ 69.391.274/0001-55, sediada na Rua Renato Viana, 110, Ivar Saldanha, em São Luís – MA, CEP 65.036-000, por intermédio do seu representante legal Sr. PEDRO SERENO MOREIRA SCRIVINER, portador do CPF 032.978.163-41, detentora do contrato de **Nº 179/2025 - CC 14/2025**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria, solicitar a **Décima Sexta Medição** do Contrato.

DADOS BANCÁRIOS

Agência: 4325 Conta: 13003541-3

Instituição: 033 – Santander

Nome da Empresa: SF Engenharia E Arquitetura LTDA

CNPJ: 69.391.274/0001-55

Atenciosamente,



Pedro Sereno M. Scriviner  
Engenheiro Civil  
CREA 1173326271  
Responsável Técnico

---

SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA

PEDRO SCRIVINER

CPF: 032.978.163-41



PLANILHA DE MEDIÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PREDIÇOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA

CONCORRÊNCIA 14.2025  
17/01/2025  
13/04/2025  
18ª (DÉCIMA SEXTA)  
20/04/2026 A 15/05/2026  
18/05/2026

ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UE CHAPADA DAS MILITAS

PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
<b>CONTRATADO</b>																	
1	<b>DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO</b>					<b>R\$ 285.893,65</b>											<b>R\$ 34.290,37</b>
1.1	Demolição controlada de concreto com martelo	SICRO NOVO	m²	44,40	R\$ 622,94	R\$ 27.658,53	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	44,40	R\$ 259,47	R\$ 11.520,46	13,20	30%	13,20	0%	0,00	0%	13,20	30%	13,20	R\$ 0,00	R\$ 3.425,00
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	43,40	R\$ 56,24	R\$ 2.440,81	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.4	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento	ORSE	m3	45,20	R\$ 38,37	R\$ 1.734,32	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.5	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	613,20	R\$ 11,18	R\$ 6.855,56	369,00	60%	369,00	0%	0,00	0%	369,00	60%	369,00	R\$ 0,00	R\$ 4.125,42
1.6	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	44,30	R\$ 263,23	R\$ 11.661,08	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.7	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	44,40	R\$ 565,19	R\$ 25.094,43	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.8	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	621,60	R\$ 14,07	R\$ 8.745,91	520,00	84%	520,00	0%	0,00	0%	520,00	84%	520,00	R\$ 0,00	R\$ 7.316,40
1.9	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	621,60	R\$ 27,03	R\$ 16.801,65	444,00	71%	444,00	0%	0,00	0%	444,00	71%	444,00	R\$ 0,00	R\$ 12.201,32
1.10	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	222,00	R\$ 52,86	R\$ 11.734,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.11	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	444,00	R\$ 21,31	R\$ 9.461,64	60,00	14%	60,00	0%	0,00	0%	60,00	14%	60,00	R\$ 0,00	R\$ 1.278,60
1.12	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	226,00	R\$ 2,43	R\$ 549,18	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.13	Remoção de bancada de granito (ou mármore)	ORSE	m2	44,60	R\$ 19,91	R\$ 887,99	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.14	Remoção de calha de zinco	ORSE	m	222,00	R\$ 9,77	R\$ 2.168,94	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.15	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	891,70	R\$ 2,84	R\$ 2.532,43	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.16	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1.246,59	R\$ 1,80	R\$ 2.243,85	546,92	44%	546,92	4%	50,00	4%	596,92	48%	596,92	R\$ 90,00	R\$ 1.074,46
1.17	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	221,00	R\$ 24,01	R\$ 5.306,21	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.18	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	221,00	R\$ 9,29	R\$ 2.053,09	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.19	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	133,00	R\$ 12,44	R\$ 1.654,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.20	Remoção de madeiramento (ipa e ipab) em telhado com telha cerâmica	ORSE	m2	1.772,00	R\$ 15,48	R\$ 27.448,28	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.21	ESCOVAÇÃO DE PINTURA LATEX (RÁSPAGEM) E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO	SEINFRA	M2	3.026,00	R\$ 7,17	R\$ 21.696,42	100,00	3%	100,00	3%	245,00	8%	345,00	11%	345,00	R\$ 1.756,65	R\$ 2.473,65
1.22	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1.772,00	R\$ 3,23	R\$ 5.723,56	200,00	11%	200,00	11%	200,00	0%	200,00	11%	200,00	R\$ 0,00	R\$ 646,00
1.23	REMOÇÃO DE TELHAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 186,91	R\$ 3.364,38	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.24	REMOÇÃO DE TELHAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 79,26	R\$ 1.426,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.25	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 340,73	R\$ 6.133,14	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.26	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 218,94	R\$ 3.940,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.27	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1.772,00	R\$ 6,63	R\$ 11.748,36	200,00	11%	200,00	11%	200,00	0%	200,00	11%	200,00	R\$ 0,00	R\$ 1.326,00
1.28	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1.772,00	R\$ 28,62	R\$ 50.714,64	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1.29	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	621,60	R\$ 4,33	R\$ 2.691,53	144,00	23%	144,00	23%	144,00	0%	144,00	23%	144,00	R\$ 0,00	R\$ 623,52
2	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 116.229,42</b>										<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 2.805,45</b>
2.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, AF_09/2020	SINAPI	M2	86,80	R\$ 195,81	R\$ 16.999,92	3,00	3%	3,00	0%	0,00	0%	3,00	3%	3,00	R\$ 0,00	R\$ 557,43



PLANO DE MEDIÇÃO

CONCORRÊNCIA 14.2025  
 IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO  
 179/2025  
 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA

1334/2025  
 NÚMERO DO CONTRATO  
 16ª (DÉCIMA SEXTA)  
 ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA ULE CHAPADA DAS MULATAS

20042028 A 15052028  
 NÚMERO ADMINISTRATIVO  
 19097028

PERÍODO  
 DATA

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/ DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
2.2	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS: EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. E = 17 MM. AF_06/2020	SINAPI	M2	88,80	R\$ 132,56	R\$ 11.771,32	2,00	2%	0,00	0%	2,00	2%	2,00	0,00	R\$ 285,12		
2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-40 DE 5,0 MM. - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	395,20	R\$ 14,32	R\$ 5.096,47	22,30	6%	0,00	0%	22,30	6%	22,30	0,00	R\$ 319,34		
2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM. - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	444,00	R\$ 14,39	R\$ 6.399,16	60,22	14%	0,00	0%	60,22	14%	60,22	0,00	R\$ 866,57		
2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM. - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	444,00	R\$ 12,86	R\$ 5.709,84	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
2.6	CONCRETO FCK = 20MPA. TRACO 1:2:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MEDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	88,80	R\$ 514,71	R\$ 45.706,24	1,00	1%	0,00	0%	1,00	1%	1,00	0,00	R\$ 514,71		
2.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	88,80	R\$ 282,28	R\$ 25.066,47	1,00	1%	0,00	0%	1,00	1%	1,00	0,00	R\$ 282,28		
3	ALVENARIA E VEDAÇÕES					R\$ 28.906,67									R\$ 4.489,28		
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	116,48	R\$ 111,19	R\$ 12.951,41	20,00	17%	0,00	0%	20,00	17%	20,00	0,00	R\$ 2.223,80		
3.2	VERGA MOLDAADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	42,60	R\$ 55,38	R\$ 2.359,19	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
3.3	CONTRAVERGA MOLDAADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	42,60	R\$ 43,47	R\$ 1.851,82	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
3.4	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	26,04	R\$ 87,00	R\$ 2.265,48	26,04	100%	0,00	0%	26,04	100%	26,04	0,00	R\$ 2.265,48		
3.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 7X30X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	38,60	R\$ 230,02	R\$ 8.878,77	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4	COBERTURA					R\$ 1.245.712,11									R\$ 4.163,00		
4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	UN	15,00	R\$ 1.554,54	R\$ 23.318,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	UN	17,00	R\$ 2.341,97	R\$ 39.813,49	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	UN	18,00	R\$ 2.657,57	R\$ 47.836,26	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	M2	2.384,00	R\$ 86,16	R\$ 206.314,92	310,00	13%	0,00	0%	310,00	13%	310,00	0,00	R\$ 26.715,80		
4.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	UN	16,00	R\$ 1.264,80	R\$ 20.236,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.6	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	UN	17,00	R\$ 1.420,76	R\$ 24.152,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	UN	17,00	R\$ 1.640,37	R\$ 27.886,29	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.8	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ANDARES, PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTES VERTICAIS. AF_07/2018	SINAPI	M2	1.865,00	R\$ 62,43	R\$ 103.945,95	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	R\$ 0,00		
4.9	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS INCLUSIVE TRANSPORTES VERTICAIS. AF_07/2018	SINAPI	M2	1.865,00	R\$ 48,59	R\$ 90.567,35	140,00	8%	0,00	0%	140,00	8%	140,00	0,00	R\$ 6.942,60		
4.10	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM RECORRIMENTO TERÇA DE NA DE PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2018	SINAPI	M2	1.865,00	R\$ 72,96	R\$ 120.479,40	200,00	12%	0,00	0%	200,00	12%	200,00	0,00	R\$ 14.472,00		



PLANO DE MEDIÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA

CONCURRENÇA 14.2025  
 17/02/2025  
 13/04/2025  
 16º (DÉCIMA SEXTA)  
 20/04/2025 A 15/05/2025  
 18/05/2025

ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. CHAPADA DAS MULATAS

PLANO DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT./ DIVERGENTE	QUANT.	%	EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	%	EXCEDENTE/ DIVERGENTE	QUANT.	EXCEDENTE/ DIVERGENTE
4.11	Estrutura treliçada de cobertura, tipo arco, com ligações parafusadas; inclusive perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020_02a	ORSE	kg	3.108,00	R\$ 19,16	R\$ 59.549,28	570,08	18%	0,00	0,00	0%	570,08	18%	0,00	R\$ 10.922,73		
4.12	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapezoidal, não pintada e = 0,7 mm - Rev. 03	ORSE	m2	1.332,00	R\$ 119,05	R\$ 158.574,60	55,00	4%	0,00	0,00	0%	55,00	4%	0,00	R\$ 6.547,75		
4.13	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	2.282,00	R\$ 56,53	R\$ 129.001,46	2.282,00	100%	0,00	0,00	0%	2.282,00	100%	0,00	R\$ 129.001,46		
4.14	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	1.630,00	R\$ 41,63	R\$ 67.856,90	0,00	0%	100,00	0,00	0%	100,00	6%	0,00	R\$ 4.163,00		
4.15	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	610,00	R\$ 140,99	R\$ 86.003,90	150,19	25%	0,00	0,00	0%	150,19	25%	0,00	R\$ 21.175,29		
4.16	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	609,00	R\$ 45,40	R\$ 27.648,60	130,00	21%	0,00	0,00	0%	130,00	21%	0,00	R\$ 5.902,00		
4.17	Pelotris de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	437,00	R\$ 46,97	R\$ 20.525,89	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 22.427,89	
5	REVESTIMENTO					R\$ 51.489,89											
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁO). E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	621,60	R\$ 7,54	R\$ 4.686,86	215,00	35%	0,00	0,00	0%	215,00	35%	0,00	R\$ 1.621,10		
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	621,60	R\$ 44,15	R\$ 27.443,64	309,00	50%	0,00	0,00	0%	309,00	50%	0,00	R\$ 13.642,35		
5.3	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5MP E 10MP, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	174,00	R\$ 38,12	R\$ 6.632,88	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023, PE	SINAPI	M2	126,00	R\$ 80,49	R\$ 10.141,74	77,00	61%	0,00	0,00	0%	77,00	61%	0,00	R\$ 6.197,73		
5.5	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco - Rev 04	ORSE	m2	90,00	R\$ 97,04	R\$ 8.733,60	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.6	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45CM. AF_02/2023	SINAPI	M	132,00	R\$ 9,84	R\$ 1.298,88	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
5.7	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60CM. AF_02/2023	SINAPI	M	184,80	R\$ 13,81	R\$ 2.552,08	70,00	38%	0,00	0,00	0%	70,00	38%	0,00	R\$ 966,70		
6	PAVIMENTAÇÃO					R\$ 137.458,87									R\$ 113.234,59		
6.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_09/2022	ORSE	m3	36,96	R\$ 713,20	R\$ 26.359,87	18,15	49%	0,00	0,00	0%	18,15	49%	0,00	R\$ 12.944,58		
6.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023, PE	SINAPI	M2	688,80	R\$ 71,66	R\$ 49.359,41	585,00	85%	0,00	0,00	0%	585,00	85%	0,00	R\$ 41.921,10		
6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023, PE	SINAPI	M2	688,80	R\$ 84,74	R\$ 58.369,91	688,80	100%	0,00	0,00	0%	688,80	100%	0,00	R\$ 58.369,91		
6.4	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	36,00	R\$ 93,63	R\$ 3.370,68	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
7	ESQUADRIAS					R\$ 610.832,73									R\$ 610.832,73		
7.1	PORTAS					R\$ 462.815,41									R\$ 462.815,41		
7.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	16,00	R\$ 1.062,25	R\$ 16.996,00	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
7.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	16,00	R\$ 1.115,91	R\$ 17.854,56	0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
7.1.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	19,00	R\$ 1.223,27	R\$ 23.242,13	1,00	5%	0,00	0,00	0%	1,00	5%	0,00	R\$ 1.223,27		



PLANOILHA DE MEDIÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHAIMA

CONCURRENCIA 14.2025  
 17/02/2025  
 13/04/2025  
 16ª (DECIMA SEXTA)  
 20/04/2026 A 15/05/2026  
 18/05/2026

ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. CHAPADA DAS MULATAS

PLANOILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
7.1.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), ALZAR MÍDIO, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	56,00	R\$ 1.834,51	R\$ 108.332,56	6,00	11%	0,00	0%	6,00	11%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 11.607,06		
7.1.5	Porta em madeira de lei, alfinetada, 0,70 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	33,00	R\$ 1.443,03	R\$ 47.619,99	2,00	6%	0,00	0%	2,00	6%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.896,06		
7.1.6	Porta em madeira de lei, alfinetada, 0,80 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	53,00	R\$ 1.568,25	R\$ 83.117,25	18,00	34%	0,00	0%	18,00	34%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 29.228,50		
7.1.7	Porta em madeira de lei, alfinetada, 0,90 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	ORSE	un	53,00	R\$ 1.821,53	R\$ 96.541,09	2,00	4%	0,00	0%	2,00	4%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.643,06		
7.1.8	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICÃO/ALZAR/AVISTA	SINAPI	M2	11,00	R\$ 420,00	R\$ 4.620,00	10,62	97%	0,00	0%	10,62	97%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.460,40		
7.1.9	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	36,00	R\$ 484,50	R\$ 17.442,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
7.1.10	PORTA DE ABRIR COM MOLLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 3.760,30	R\$ 15.041,20	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
7.1.11	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	58,00	R\$ 144,66	R\$ 8.390,28	58,00	100%	0,00	0%	58,00	100%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.390,28		
7.1.12	Alzar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	ORSE	m	635,00	R\$ 11,21	R\$ 7.118,35	17,40	3%	0,00	0%	17,40	3%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 195,05		
7.1.13	Batente / perfil / vedado / massa em madeira maciça com rebolos, ø = 2" em L = 116" em para portas de aço de 90 cm a 120" cm x 210" com vedante / anelãem comercial / laur / cupula / peroba / cumaru ou equivalente da região (não incluir alzar)	ORSE	kg	60,00	R\$ 275,00	R\$ 16.500,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
7.2	JANELAS					R\$ 138.817,32								R\$ 0,00	R\$ 7.340,70		
7.2.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	70,00	R\$ 377,20	R\$ 26.404,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
7.2.2	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO BATENTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	70,00	R\$ 819,28	R\$ 57.349,60	6,36	9%	0,00	0%	6,36	9%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.210,62		
7.2.3	PEITORIL DE GRANITO L=15 cm	SEINFRA	M	81,20	R\$ 83,63	R\$ 7.602,76	22,75	28%	0,00	0%	22,75	28%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.130,08		
7.2.4	Janela em madeira de lei, tipo mexicana, de abrir, com batentes e 2 jogos de alza exclusive ferragens	ORSE	m2	48,00	R\$ 988,77	R\$ 47.460,96	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
7.3	GRADE DE PROTEÇÃO					R\$ 9.000,00								R\$ 0,00	R\$ 0,00		
7.3.1	Grade em metalão	ORSE	m2	36,00	R\$ 250,00	R\$ 9.000,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
8	FORRO					R\$ 292.022,00								R\$ 0,00	R\$ 50.624,13		
8.1	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_09/2023 PS	SINAPI	M2	1.980,00	R\$ 81,46	R\$ 159.661,60	621,46	32%	0,00	0%	621,46	32%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 50.624,13		
8.2	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, padrão finish, marca MOD-LINE ou similar, instalado.	ORSE	m²	920,00	R\$ 90,00	R\$ 82.800,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
8.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS AF_09/2023 PS	SINAPI	M2	920,00	R\$ 53,87	R\$ 49.560,40	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 111.631,01								R\$ 0,00	R\$ 14.935,40		
9.1	QUADROS E DISJUNTORES					R\$ 6.198,84								R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	3,00	R\$ 120,00	R\$ 360,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	3,00	R\$ 185,00	R\$ 555,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	3,00	R\$ 320,00	R\$ 960,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.1.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	3,00	R\$ 310,00	R\$ 930,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.1.5	CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	3,00	R\$ 420,00	R\$ 1.260,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		



ARQUITETURA & ENGENHARIA

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA/MA

ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. CHAPADA DAS MULATAS

PLANOJA DE MEDIÇÃO

CONCURRENCIA 14.2025  
179/2025

13/04/2025  
16ª (DÉCIMA SEXTA)

20/04/2025 A 15/05/2025  
1805/2025

PLANOJA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

CONTRATADO

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
9.1.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	84,00	R\$ 12,63	R\$ 1.060,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.1.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	84,00	R\$ 12,63	R\$ 1.060,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2	<b>PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO</b>	ORSE	pt	25,00	R\$ 257,75	R\$ 6.443,75	14,00	56%	0,00	0%	14,00	56%	0,00	R\$ 3.608,50	R\$ 13.445,80		
9.2.1	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em piso, com eletroduto de pvc flexível sanitado embudo 3/4", incluindo aterramento	ORSE	pt	50,00	R\$ 200,16	R\$ 10.008,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2.2	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em piso, com eletroduto de pvc flexível sanitado 3/4"	ORSE	pt	18,00	R\$ 238,75	R\$ 4.297,50	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2.3	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	ORSE	pt	50,00	R\$ 54,74	R\$ 2.737,00	21,00	42%	0,00	0%	21,00	42%	0,00	R\$ 1.148,54	R\$ 1.148,54		
9.2.4	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	ORSE	pt	50,00	R\$ 157,24	R\$ 7.862,00	19,00	38%	0,00	0%	19,00	38%	0,00	R\$ 2.987,56	R\$ 2.987,56		
9.2.5	Revisão de ponto de instalação com substituição do interruptor e fiação	ORSE	pt	50,00	R\$ 97,12	R\$ 4.856,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2.6	Revisão de ponto de instalação com substituição do interruptor e fiação	ORSE	pt	50,00	R\$ 80,98	R\$ 4.049,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2.7	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	22,00	R\$ 81,72	R\$ 1.797,84	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2.8	Refletor simples LED 150W de potência, branco Frio, 6500K, Bivolt, marca Nitrolux ou similar	ORSE	un	22,00	R\$ 259,00	R\$ 5.698,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.2.9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREFOR. COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	310,00	R\$ 53,59	R\$ 16.612,80	92,00	30%	0,00	0%	92,00	30%	0,00	R\$ 4.930,28	R\$ 4.930,28		
9.2.10	LÂMPADA COMPACTA DE LED 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	310,00	R\$ 29,37	R\$ 9.104,70	16,00	5%	0,00	0%	16,00	5%	0,00	R\$ 469,92	R\$ 469,92		
9.2.11	<b>CABOS E FIOS (CONDUTORES)</b>	SINAPI	M	839,99	R\$ 3,06	R\$ 2.570,37	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.787,60		
9.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.176,00	R\$ 4,36	R\$ 5.127,36	410,00	35%	0,00	0%	410,00	35%	0,00	R\$ 1.787,60	R\$ 1.787,60		
9.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	840,00	R\$ 9,90	R\$ 8.316,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	91,98	R\$ 9,91	R\$ 911,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	91,98	R\$ 10,74	R\$ 987,87	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,9/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	408,00	R\$ 10,92	R\$ 4.455,36	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.3.5	<b>ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS</b>	SINAPI	M	408,00	R\$ 10,92	R\$ 4.455,36	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	408,00	R\$ 15,56	R\$ 6.348,48	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.4.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	234,00	R\$ 18,72	R\$ 4.380,48	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.4.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 40 MM (1 1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	4,00	R\$ 324,01	R\$ 1.296,04	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.4.3	ELETRODUTO DE PVC LIGIDO (oscilável, diam = 40mm, (1 1/4")	ORSE	m	4,00	R\$ 26,00	R\$ 104,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		
9.5	<b>SISTEMA DE ATERRAMENTO</b>	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 222.226,81	R\$ 222.226,81	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 222.226,81		
9.5.1	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"x 2,40M	ORSE	un	1,00	R\$ 222.226,81	R\$ 222.226,81	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 222.226,81		
9.5.2	Conector em latão tipo minijug para cabos 16 - 50 mm² (SPDA)	SEINFRA	PT	16,00	R\$ 245,64	R\$ 3.930,24	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.930,24		
10	<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>	SEINFRA	UN	18,00	R\$ 35,58	R\$ 640,44	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 640,44		
10.1	<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>	SINAPI	UN	18,00	R\$ 18,67	R\$ 336,06	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 336,06		
10.1.1	PONTO HIDRÁULICO MATERIAL E EXECUÇÃO	SINAPI	UN	18,00	R\$ 18,67	R\$ 336,06	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 336,06		
10.1.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDAVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	18,00	R\$ 18,67	R\$ 336,06	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 336,06		
10.1.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2024	SINAPI	UN	18,00	R\$ 18,67	R\$ 336,06	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 336,06		



PLANTILHA DE MEDIÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHAMA

CONCORRÊNCIA 14.2025  
17/9/2025  
13/34/2025

16ª DÉCIMA SEXTA  
20/04/2028 A 15/05/2028

ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. CHAPADA DAS MULATAS

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR				MEDIÇÃO ATUAL				ACUMULADO				VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	ACUM.
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	ACUM.
<b>PLANTILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS</b>																				
<b>CONTRATO</b>																				
10.1.4	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	16,00	R\$ 33,91	R\$ 610,36	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.1.5	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	18,00	R\$ 35,74	R\$ 643,32	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.1.6	CAIXA D'ÁGUA/RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 2000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	8,00	R\$ 1.220,00	R\$ 9.760,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.1.7	CAIXA D'ÁGUA/RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	8,00	R\$ 465,00	R\$ 3.720,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.1.8	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMAIDA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	90,00	R\$ 5,20	R\$ 468,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.1.9	REGISTRO DE GAVETA/C/CAIXA/CAIXA D'ÁGUA. DN= 25mm (1")	SEINFRA	UN	11,00	R\$ 129,49	R\$ 1.424,39	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.1.10	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	28,00	R\$ 77,96	R\$ 2.182,88	20,00	71%	0,00	0%	20,00	71%	0,00	0%	20,00	71%	0,00	R\$ 1.559,20	R\$ 1.559,20	
10.1.11	Revisão de ponto de água tipo 3	ORSE	un	28,00	R\$ 157,80	R\$ 4.418,40	17,00	61%	0,00	0%	17,00	61%	0,00	0%	17,00	61%	0,00	R\$ 2.682,60	R\$ 2.682,60	
10.1.12	CISTERNA EM ALVENARIA COM PINTURA IMPERMEABILIZANTE CAPACIDADE 1.500 LITROS	SINAPI	UN	4,00	R\$ 2.916,18	R\$ 11.664,72	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 58.044,52</b>												<b>R\$ 2.116,80</b>	<b>R\$ 2.116,80</b>	
10.2.1	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	33,00	R\$ 232,35	R\$ 7.667,55	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	SINAPI	UN	23,00	R\$ 47,53	R\$ 1.093,19	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100, MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	SINAPI	M	38,00	R\$ 35,10	R\$ 1.333,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 90, MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	SINAPI	M	38,00	R\$ 24,87	R\$ 945,06	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75, MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	SINAPI	M	38,00	R\$ 31,18	R\$ 1.184,84	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.6	Caixa de passagem g/1-560 (60x46x60cm)	ORSE	un	18,00	R\$ 318,70	R\$ 5.736,60	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.7	CAIXA DE GORJURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 10 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	8,00	R\$ 376,00	R\$ 3.008,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.8	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, CONTRIBUENTES. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4.940,52	R\$ 4.940,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.9	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, CONTRIBUENTES. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6.917,31	R\$ 6.917,31	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.10	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, CONTRIBUENTES. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9.379,15	R\$ 9.379,15	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.11	BANDEIRO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 m, INSTALADO EM TERMO, DN 100, MM, VOLUME UTIL. 9656 L (PARA 8 CONTRIBUENTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 5.273,25	R\$ 10.546,50	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.2.12	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	25,00	R\$ 79,78	R\$ 1.994,75	10,00	40%	0,00	0%	10,00	40%	0,00	0%	10,00	40%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 797,90	
10.2.13	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	ORSE	un	25,00	R\$ 131,89	R\$ 3.297,25	10,00	40%	0,00	0%	10,00	40%	0,00	0%	10,00	40%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.318,90	
10.3	<b>LOUCAS, ACESSÓRIOS E METAIS</b>					<b>R\$ 14.434,42</b>												<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 10.255,83</b>	
10.3.1	Caixa de descarga de esgoto completa acres ou similar	ORSE	un	13,00	R\$ 69,20	R\$ 900,60	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.3.2	Assento plástico universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional	ORSE	un	66,00	R\$ 54,88	R\$ 3.622,08	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.3.3	ENCAIXE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	44,00	R\$ 12,47	R\$ 548,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.3.4	BACIA DE LOUCA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	32,00	R\$ 661,17	R\$ 21.157,44	4,00	13%	0,00	0%	4,00	13%	0,00	0%	4,00	13%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.644,68	
10.3.5	Bancada em granito cinza andrômeda, e=2cm	ORSE	m2	60,00	R\$ 553,15	R\$ 33.189,00	13,00	22%	0,00	0%	13,00	22%	0,00	0%	13,00	22%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.190,95	
10.3.6	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	50,00	R\$ 461,03	R\$ 23.051,50	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	





**PLANILHA DE MEDIÇÃO**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PREDIOS PUBLICOS NO MUNICIPIO DE CHAPADINHAMA

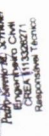
CONCORRÊNCIA 14.2025  
179/2025  
13/4/2025

16ª DÉCIMA SEXTA  
20/04/2026 A 15/05/2026  
19/05/2026

**ESCOPO DE INTERVENÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E. CHAPADA DAS MULATAS**

PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS																	
ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
	BDI 28,82%					R\$ 969.730,60			25,31%		0,69%			26,00%	R\$ 6.874,55	R\$ 260.373,84	
	<b>VALOR TOTAL:</b>					<b>R\$ 4.334.529,91</b>									<b>R\$ 29.834,10</b>	<b>R\$ 1.163.825,81</b>	

VALOR DO CONTRATO: R\$ 4.334.529,91 (QUATRO MILHÕES E TREZENTOS E TRINTA E QUATRO MIL E QUINHENTOS E VINTE E NOVE REAIS E VINTE E QUATRO MIL E QUINHENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E DEZ CENTAVOS).

  
 Prof. Antonio M. Almeida  
 Engenheiro Civil  
 CREMOP/MT 1000  
 Inscrição Profissional 1000



SECRETARIA DE  
INFRAESTRUTURA  
E URBANISMO

PLS - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS - OBRAS GERAIS  
EMPRESA: SF ENGENHARIAEXECUTORES E CONSULTORES LTDA CNPJ: 09.391.274/0001-55  
OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE  
EDUCAÇÃO  
LOCAL: MANUTENÇÃO PREDIAL U.E CHAPADA DAS MULATAS  
DATA: 11/05/2026

PROPOSTANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINA  
LICITAÇÃO: Nº 179/2025  
PROC ADM: 1334/2025  
MEDIÇÃO: 16ª MEDIÇÃO R\$ 29.718,16

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	ACUM. ANTERIOR			MEDIÇÃO ATUAL			ACUMULADO			VALOR FINAL	
							QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	QUANT.	%	QUANT. EXCEDENTE/DIVERGENTE	ATUAL	ACUM.
1	DEMOIÇÃO E REMOÇÃO					R\$ 285.993,66									R\$ 1.846,65	R\$ 34.290,37	
1.1	Demolição controlada de concreto com martelo	SICRO NOVO	m²	44,40	R\$ 622,94	R\$ 27.658,53	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.2	DEMOIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	44,40	R\$ 259,47	R\$ 11.520,46	13,20	30%	0,00	0%	13,20	30%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 3.425,00	
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M3	43,40	R\$ 56,24	R\$ 2.440,81	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.4	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento	ORSE	m3	45,20	R\$ 38,37	R\$ 1.734,32	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.5	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	613,20	R\$ 11,18	R\$ 6.855,58	369,00	60%	0,00	0%	369,00	60%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 4.125,42	
1.6	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M3	44,30	R\$ 263,23	R\$ 11.661,09	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.7	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M3	44,40	R\$ 565,19	R\$ 25.094,43	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.8	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	621,60	R\$ 14,07	R\$ 8.745,91	520,00	84%	0,00	0%	520,00	84%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 7.316,40	
1.9	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	621,60	R\$ 27,03	R\$ 16.801,85	444,00	71%	0,00	0%	444,00	71%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 12.001,32	
1.10	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	222,00	R\$ 52,96	R\$ 11.734,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.11	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	444,00	R\$ 21,31	R\$ 9.461,64	60,00	14%	0,00	0%	60,00	14%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 1.278,60	
1.12	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M	226,00	R\$ 2,43	R\$ 549,18	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.13	Remoção de bancada de granito (ou mármore)	ORSE	m2	44,60	R\$ 19,91	R\$ 887,99	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.14	Remoção de calha de zinco	ORSE	m	222,00	R\$ 9,77	R\$ 2.168,94	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.15	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	m2	891,70	R\$ 2,84	R\$ 2.532,43	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.16	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	1.246,59	R\$ 1,80	R\$ 2.243,85	546,92	44%	0,00	0%	546,92	44%	0,00	0%	R\$ 90,00	R\$ 1.074,46	
1.17	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	221,00	R\$ 24,01	R\$ 5.306,21	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.18	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	221,00	R\$ 9,29	R\$ 2.053,09	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.19	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	UN	133,00	R\$ 12,44	R\$ 1.654,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.20	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	ORSE	m2	1.772,00	R\$ 15,49	R\$ 27.448,28	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.21	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	3.026,00	R\$ 7,17	R\$ 21.696,42	100,00	3%	245,00	8%	345,00	11%	0,00	0%	R\$ 1.756,65	R\$ 2.473,65	
1.22	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	1.772,00	R\$ 3,23	R\$ 5.723,56	200,00	11%	0,00	0%	200,00	11%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 646,00	
1.23	REMOÇÃO DE TESSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 186,91	R\$ 3.364,38	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.24	REMOÇÃO DE TESSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 79,26	R\$ 1.426,68	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.25	REMOÇÃO DE TESSOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 340,73	R\$ 6.133,14	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.26	REMOÇÃO DE TESSOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 218,94	R\$ 3.940,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.27	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	1.772,00	R\$ 6,63	R\$ 11.748,36	200,00	11%	0,00	0%	200,00	11%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 1.326,00	
1.28	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M2	1.772,00	R\$ 28,62	R\$ 50.714,64	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
1.29	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_09/2023	SINAPI	M	621,60	R\$ 4,33	R\$ 2.691,53	144,00	23%	0,00	0%	144,00	23%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 623,52	
2	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA					R\$ 116.229,42									R\$ 0,00	R\$ 2.805,45	
2.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, AF_09/2020	SINAPI	M2	86,80	R\$ 185,81	R\$ 16.499,92	3,00	3%	0,00	0%	3,00	3%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 557,43	
2.2	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, AF_09/2020	SINAPI	M2	86,80	R\$ 132,56	R\$ 11.771,32	2,00	2%	0,00	0%	2,00	2%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 265,12	

  
Lucas de B. Monteles  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-MA: 111983915-7

2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	355,20	R\$ 14,32	R\$ 5.086,47	22,30	6%	0,00	0%	0,00	22,30	6%	R\$ 0,00	R\$ 319,34
2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	444,00	R\$ 14,39	R\$ 6.389,16	60,22	14%	0,00	0%	0,00	60,22	14%	R\$ 0,00	R\$ 886,57
2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	444,00	R\$ 12,86	R\$ 5.709,84	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.6	CONCRETO FCK = 20MPA, TRACO 1:2:7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	88,80	R\$ 514,71	R\$ 45.706,24	1,00	1%	0,00	0%	0,00	1,00	1%	R\$ 0,00	R\$ 514,71
2.7	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	88,80	R\$ 282,28	R\$ 25.066,47	1,00	1%	0,00	0%	0,00	1,00	1%	R\$ 0,00	R\$ 282,28
3	<b>ALVENARIA E VEDAÇÕES</b>					<b>R\$ 28.306,67</b>								<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 4.489,28</b>
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 6X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	116,48	R\$ 111,19	R\$ 12.951,41	20,00	17%	0,00	0%	0,00	20,00	17%	R\$ 0,00	R\$ 2.223,80
3.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	42,60	R\$ 55,38	R\$ 2.359,19	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	42,60	R\$ 43,47	R\$ 1.851,82	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3.4	PARDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	26,04	R\$ 87,00	R\$ 2.265,48	26,04	100%	0,00	0%	0,00	26,04	100%	R\$ 0,00	R\$ 2.265,48
3.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	38,60	R\$ 230,02	R\$ 8.878,77	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 1.245.712,11</b>								<b>R\$ 4.163,00</b>	<b>R\$ 225.842,63</b>
4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	15,00	R\$ 1.554,54	R\$ 23.318,10	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	17,00	R\$ 2.341,97	R\$ 39.813,49	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	18,00	R\$ 2.657,57	R\$ 47.836,26	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS, PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	2.394,00	R\$ 86,18	R\$ 206.314,92	310,00	13%	0,00	0%	0,00	310,00	13%	R\$ 0,00	R\$ 26.715,80
4.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	16,00	R\$ 1.264,80	R\$ 20.236,80	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.6	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	17,00	R\$ 1.420,76	R\$ 24.152,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	17,00	R\$ 1.640,37	R\$ 27.886,29	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.8	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.665,00	R\$ 62,43	R\$ 103.945,95	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4.9	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.665,00	R\$ 49,59	R\$ 82.567,35	140,00	8%	0,00	0%	0,00	140,00	8%	R\$ 0,00	R\$ 6.942,80
4.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECORRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.665,00	R\$ 72,36	R\$ 120.479,40	200,00	12%	0,00	0%	0,00	200,00	12%	R\$ 0,00	R\$ 14.472,00
4.11	Estrutura treliçada de cobertura, tipo arco, com ligações parafusadas, inclusos perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020_psa	ORSE	kg	3.108,00	R\$ 19,16	R\$ 59.549,28	570,08	18%	0,00	0%	0,00	570,08	18%	R\$ 0,00	R\$ 10.922,73
4.12	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapezoidal, não pintada e = 0,7 mm - Rev. 03	ORSE	m2	1.332,00	R\$ 119,05	R\$ 158.574,60	55,00	4%	0,00	0%	0,00	55,00	4%	R\$ 0,00	R\$ 6.547,75
4.13	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	2.282,00	R\$ 56,53	R\$ 129.001,46	2.282,00	100%	0,00	0%	0,00	2.282,00	100%	R\$ 0,00	R\$ 129.001,46
4.14	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	1.630,00	R\$ 41,63	R\$ 67.866,90	0,00	0%	100,00	6%	0,00	100,00	6%	R\$ 4.163,00	R\$ 4.163,00
4.15	CHALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	610,00	R\$ 140,99	R\$ 86.003,90	150,19	25%	0,00	0%	0,00	150,19	25%	R\$ 0,00	R\$ 21.175,29
4.16	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	609,00	R\$ 45,40	R\$ 27.648,60	130,00	21%	0,00	0%	0,00	130,00	21%	R\$ 0,00	R\$ 5.902,00
4.17	Patilão de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	ORSE	m	437,00	R\$ 46,97	R\$ 20.525,89	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00

5		RS 61.489,69										RS 22.427,88		
5.1	REVESTIMENTO	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	621,60	RS 7,54	SINAPI	M2	215,00	35%	0,00	0%	215,00	35%	RS 0,00	RS 1.621,10
5.2		REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	621,60	RS 44,15	SEINFRA	M2	309,00	50%	0,00	0%	309,00	50%	RS 0,00	RS 13.642,35
5.3		EMBOCO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5MP E 10MP. E = 17,5MM, COM TALISCAS AF_03/2024	174,00	RS 38,12	SINAPI	M2	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
5.4		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	126,00	RS 80,49	SINAPI	M2	77,00	61%	0,00	0%	77,00	61%	RS 0,00	RS 6.197,73
5.5		Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusiva regularização de base ou emboço - Rev 04	90,00	RS 97,04	ORSE	m2	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
5.6		RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45CM AF_02/2023	132,00	RS 9,84	SINAPI	M	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
5.7		RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60CM AF_02/2023	184,80	RS 13,81	SINAPI	M	70,00	38%	0,00	0%	70,00	38%	RS 0,00	RS 966,70
6		RS 137.459,87										RS 113.234,59		
6.1	PREVIMENTAÇÃO	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af_08/2022	36,96	RS 713,20	ORSE	m3	18,15	49%	0,00	0%	18,15	49%	RS 0,00	RS 12.944,58
6.2		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2 AF_02/2023 PE	688,80	RS 71,66	SINAPI	M2	585,00	85%	0,00	0%	585,00	85%	RS 0,00	RS 41.921,10
6.3		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2 AF_02/2023 PE	688,80	RS 84,74	SINAPI	M2	688,80	100%	0,00	0%	688,80	100%	RS 0,00	RS 58.368,81
6.4		SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	36,00	RS 93,63	SEINFRA	M	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
7		RS 610.632,73										RS 67.974,38		
7.1		RS 462.815,41										RS 60.633,68		
7.1.1		KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMILOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70x210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019										RS 0,00		
7.1.2		KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMILOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80x210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	16,00	RS 1.062,25	SINAPI	UN	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
7.1.3		KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMILOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90x210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	16,00	RS 1.115,91	SINAPI	UN	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
7.1.4		KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMILOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90x210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	19,00	RS 1.223,27	SINAPI	UN	1,00	5%	0,00	0%	1,00	5%	RS 0,00	RS 1.223,27
7.1.5		PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80x210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	56,00	RS 1.934,51	SINAPI	UN	6,00	11%	0,00	0%	6,00	11%	RS 0,00	RS 11.607,06
7.1.6		Porta em madeira de lei, almofadada, 0,70 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	33,00	RS 1.443,03	ORSE	un	2,00	6%	0,00	0%	2,00	6%	RS 0,00	RS 2.886,06
7.1.7		Porta em madeira de lei, almofadada, 0,80 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	53,00	RS 1.568,25	ORSE	un	18,00	34%	0,00	0%	18,00	34%	RS 0,00	RS 28.228,50
7.1.8		Porta em madeira de lei, almofadada, 0,90 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	53,00	RS 1.821,53	ORSE	un	2,00	4%	0,00	0%	2,00	4%	RS 0,00	RS 3.643,06
7.1.9		PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNIÇÃO/ALZARAVISTA	11,00	RS 420,00	SINAPI	M2	10,62	97%	0,00	0%	10,62	97%	RS 0,00	RS 4.460,40
7.1.10		PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUI PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	36,00	RS 484,50	SEINFRA	M2	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
7.1.11		PORTA DE ABRIR COM MOLLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90x210 CM, ESPESSURA DO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS AF_01/2021	4,00	RS 3.760,30	SINAPI	UN	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
7.1.12		FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	58,00	RS 144,66	SEINFRA	UN	58,00	100%	0,00	0%	58,00	100%	RS 0,00	RS 8.390,28
7.1.13		Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	635,00	RS 11,21	ORSE	m	17,40	3%	0,00	0%	17,40	3%	RS 0,00	RS 195,05
7.2	JANELAS	Batente / portal / aduela / marco em madeira maciça com rebaixo, e = "3" cm, l = "16" cm, para portas de giro de "60 cm x 120" cm x "210" cm, cadrinho / angulim comercial / lauri / curupixa / peroba / cumaru ou equivalente da região (nao inclui aliza	60,00	RS 275,00	ORSE	qj	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	RS 0,00	RS 0,00
		RS 1.368.817,32										RS 7.340,70		

7.2.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEANTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_11/2024	SINAPI	M2	70,00	R\$ 377,20	R\$ 26.404,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.2.2	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, BATEANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2024	SINAPI	M2	70,00	R\$ 819,28	R\$ 57.349,60	6,36	9%	0,00	0%	6,36	9%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.210,02
7.2.3	PEITORIL DE GRANITO L=15cm	SEINFRA	M	81,20	R\$ 93,63	R\$ 7.602,76	22,75	28%	0,00	0%	22,75	28%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.130,08
7.2.4	Janela em madeira de lei, tipo mexicana, de abrir, com batentes e 2 jogos de aliza, exclusive ferragens	ORSE	m2	48,00	R\$ 988,77	R\$ 47.460,96	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.3	<b>GRADE DE PROTEÇÃO</b>	ORSE	m2	36,00	R\$ 250,00	R\$ 9.000,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7.3.1	Grade em metalon	ORSE	m2	36,00	R\$ 250,00	R\$ 9.000,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	<b>FORRO</b>	ORSE	m2	36,00	R\$ 250,00	R\$ 9.000,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC LISO PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO, AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	1.980,00	R\$ 81,46	R\$ 159.661,80	621,46	32%	0,00	0%	621,46	32%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 50.624,13
8.2	Forro de gesso acartonado, acabamento em filme PVC, placa 625 x 625mm e perfil T, padrão linha, marca MOD-LINE ou similar, instalado	ORSE	m²	920,00	R\$ 90,00	R\$ 82.800,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	920,00	R\$ 53,87	R\$ 49.580,40	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					R\$ 111.631,01							R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 14.933,40
9.1	<b>QUADROS E DISJUNTORES</b>					R\$ 6.186,84							R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	3,00	R\$ 120,00	R\$ 360,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	3,00	R\$ 185,00	R\$ 555,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	3,00	R\$ 320,00	R\$ 960,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	3,00	R\$ 310,00	R\$ 930,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	3,00	R\$ 420,00	R\$ 1.260,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	SINAPI	UN	84,00	R\$ 12,63	R\$ 1.060,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.1.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	SINAPI	UN	84,00	R\$ 12,63	R\$ 1.060,92	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2	<b>PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO</b>					R\$ 73.466,69							R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13.145,80
9.2.1	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	ORSE	pt	25,00	R\$ 257,75	R\$ 6.443,75	14,00	56%	0,00	0%	14,00	56%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.608,50
9.2.2	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	pt	50,00	R\$ 200,16	R\$ 10.008,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.3	Ponto de interruptor 02 seções embutido, com eletroduto de pvc rígido roscaável Ø 3/4"	ORSE	pt	18,00	R\$ 238,75	R\$ 4.297,50	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.4	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	ORSE	pt	50,00	R\$ 54,74	R\$ 2.737,00	21,00	42%	0,00	0%	21,00	42%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.148,54
9.2.5	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	ORSE	pt	50,00	R\$ 157,24	R\$ 7.862,00	19,00	38%	0,00	0%	19,00	38%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.987,56
9.2.6	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pt	50,00	R\$ 97,12	R\$ 4.856,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.7	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	ORSE	pt	50,00	R\$ 80,98	R\$ 4.049,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.8	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	22,00	R\$ 81,72	R\$ 1.797,84	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.9	Refletor simples LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Bivolt, marca Nilrolux ou similar	ORSE	un	22,00	R\$ 259,00	R\$ 5.698,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.2.10	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	SINAPI	UN	310,00	R\$ 53,59	R\$ 16.612,90	92,00	30%	0,00	0%	92,00	30%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.930,26
9.2.11	LÂMPADA COMPACTA DE LED 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	SINAPI	UN	310,00	R\$ 29,37	R\$ 9.104,70	16,00	5%	0,00	0%	16,00	5%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 469,92
9.3	<b>CABOS E FIOS (CONDUTORES)</b>					R\$ 15.393,12							R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.787,60
9.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	839,99	R\$ 3,06	R\$ 2.570,37	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	1.176,00	R\$ 4,36	R\$ 5.127,36	410,00	35%	0,00	0%	410,00	35%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.787,60
9.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	840,00	R\$ 6,90	R\$ 5.796,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	SINAPI	M	91,98	R\$ 9,91	R\$ 911,52	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.3.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	SINAPI	M	91,98	R\$ 10,74	R\$ 987,87	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9.4	<b>ELETRODUTOS, ACESSÓRIOS E OUTROS</b>					R\$ 15.184,32							R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00



10.3.5	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	60,00	R\$ 553,15	R\$ 33.189,00	13,00	22%	0,00	0,00	13,00	22%	R\$ 0,00	R\$ 7.190,95
10.3.6	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	50,00	R\$ 461,03	R\$ 23.051,50	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.7	Moldão de louça branca com sifão integrado, ergate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopia cromada acabamento simples e conjunto de fixação	ORSE	un	12,00	R\$ 637,93	R\$ 7.655,16	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.8	Chuveiro plástico sem registro	ORSE	un	36,00	R\$ 31,82	R\$ 1.145,52	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.9	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	43,00	R\$ 102,00	R\$ 4.386,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.10	TORNEIRA METALICA CROMADA, DE MESABANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	43,00	R\$ 177,00	R\$ 7.611,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.11	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUI SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	14,00	R\$ 374,32	R\$ 5.240,48	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.12	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES 54 X 44" CM (L X C)	SINAPI	UN	11,00	R\$ 210,00	R\$ 2.310,00	2,00	18%	0,00	0,00	2,00	18%	R\$ 0,00	R\$ 420,00
10.3.13	SIFÃO DO TIPO GARRAFAÇOPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	45,00	R\$ 23,40	R\$ 1.053,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.3.14	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, linha infantil, 6 Lt, branca, CELITE ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 925,00	R\$ 2.775,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10.4	LIMPEZA FOSSA SÉPTICA	ORSE	m3	90,00	R\$ 109,00	R\$ 9.810,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	PINTURA INTERNA E EXTERNA					R\$ 663.164,69							R\$ 17.149,90	R\$ 349.396,64
11.1	PINTURA INTERNA E EXTERNA					R\$ 557.217,80							R\$ 17.149,90	R\$ 278.750,22
11.1.1	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	SINAPI	M2	14.100,00	R\$ 14,50	R\$ 204.450,00	280,00	2%	0,00	0,00	280,00	2%	R\$ 0,00	R\$ 4.060,00
11.1.2	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	19.740,00	R\$ 13,97	R\$ 275.767,80	18.271,39	93%	960,00	0,00	19.231,39	97%	R\$ 13.411,20	R\$ 268.662,52
11.1.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	4.800,00	R\$ 15,26	R\$ 70.196,00	150,00	3%	245,00	0,00	365,00	9%	R\$ 3.738,70	R\$ 6.027,70
11.1.4	CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	1.400,00	R\$ 4,86	R\$ 6.804,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11.2	PINTURA DE ESQUADRIAS					R\$ 54.252,48							R\$ 0,00	R\$ 43.689,24
11.2.1	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	480,00	R\$ 22,60	R\$ 10.848,00	12,60	3%	0,00	0,00	12,60	3%	R\$ 0,00	R\$ 284,76
11.2.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	672,00	R\$ 16,36	R\$ 10.993,92	672,00	100%	0,00	0,00	672,00	100%	R\$ 0,00	R\$ 10.993,92
11.2.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	672,00	R\$ 48,23	R\$ 32.410,56	672,00	100%	0,00	0,00	672,00	100%	R\$ 0,00	R\$ 32.410,56
11.3	PINTURA DE PISO					R\$ 71.714,41							R\$ 0,00	R\$ 26.957,18
11.3.1	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	ORSE	m2	1.748,60	R\$ 25,02	R\$ 43.749,97	270,08	16%	0,00	0,00	270,08	16%	R\$ 0,00	R\$ 6.862,56
11.3.2	Pintura de acabamento com aplicação de fundo preparador epoxi, 01 demão de massa epoxi e 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão - R1	ORSE	m2	252,00	R\$ 110,97	R\$ 27.964,44	180,00	71%	0,00	0,00	180,00	71%	R\$ 0,00	R\$ 19.974,60
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 82.014,30							R\$ 0,00	R\$ 0,00
12.1	LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL	SINAPI	M2	36,00	R\$ 260,00	R\$ 9.360,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12.2	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", E=4MM, INCL ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	EMBASA	M2	36,00	R\$ 709,50	R\$ 25.542,00	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12.3	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 X1), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	SINAPI	M2	270,00	R\$ 174,49	R\$ 47.112,30	0,00	0%	0,00	0,00	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
13	SERVIÇOS FINAIS					R\$ 819,00							R\$ 0,00	R\$ 819,00
13.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	390,00	R\$ 2,10	R\$ 819,00	390,00	100%	0,00	0,00	390,00	100%	R\$ 0,00	R\$ 819,00
	VALOR TOTAL SEM DBI					R\$ 3.877.760,96							R\$ 23.159,55	R\$ 903.451,98
	EDI 26,82%					R\$ 1.117.571,22							R\$ 6.674,55	R\$ 260.373,64
	VALOR TOTAL:					R\$ 4.995.352,18							R\$ 29.834,10	R\$ 1.163.825,61

VALOR DO CONTRATO: R\$ 4.334.529,91 (QUATRO MILHÕES E TREZENTOS E TRINTA E QUATRO MIL E QUINHENTOS E VINTE E NOVE REAIS E NOVENTA E UM CENTAVOS)

VALOR DA 16ª MEDIÇÃO R\$ 29.718,16 (VINTE E NOVE MIL E SETECENTOS E DEZESSEIS CENTAVOS)

SALDO DA PROPOSTA: R\$ 3.831.526,57

*Lucas*  
**Lucas de B. Monteleles**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-MA: 111983915-7

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO


Relatório fotográfico da manutenção predial da U.E CHAPADA DAS MULATAS, no município de Chapadina - MA, 65500-000.

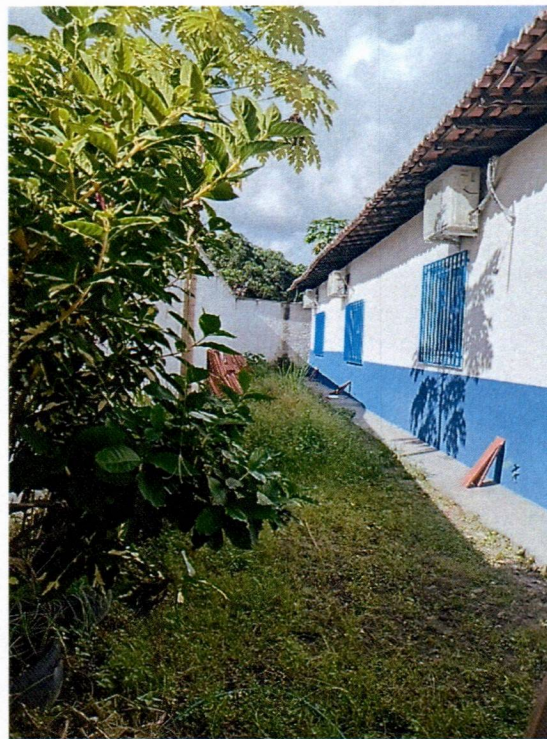


*Imagem 1 – Pintura externa da escola e pintura das grades da fachada.*



*Imagem 2 – Pintura externa da escola.*

  
Lucas de B. Monteles  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-MA: 111983915-7



*Imagem 3 – Pintura externa.*



*Imagem 4 – Pintura externa.*



*Imagem 5 – Pintura externa e pintura das grades metálicas.*



*Imagem 6 – Retelhamento com telha cerâmica.*



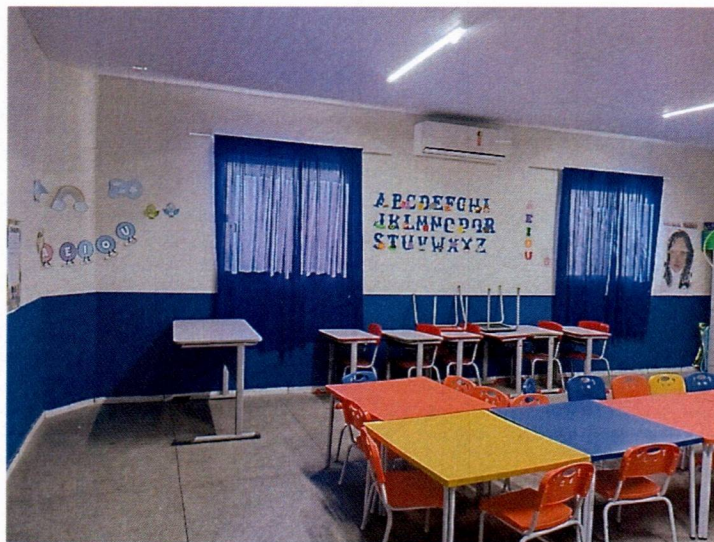
*Imagem 7 – Substituição do rufo metálico e retelhamento com telha cerâmica.*



*Imagem 8 – Pintura interna e pintura das esquadrias metálicas.*



*Imagem 9 – Execução da pintura interna.*



*Imagem 10– Execução da pintura interna.*



Imagem 11 – Execução da pintura interna.



Imagem 12 – Execução da pintura interna.



*Lucas*  
**Lucas de B. Monteles**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-MA: 111983915-7

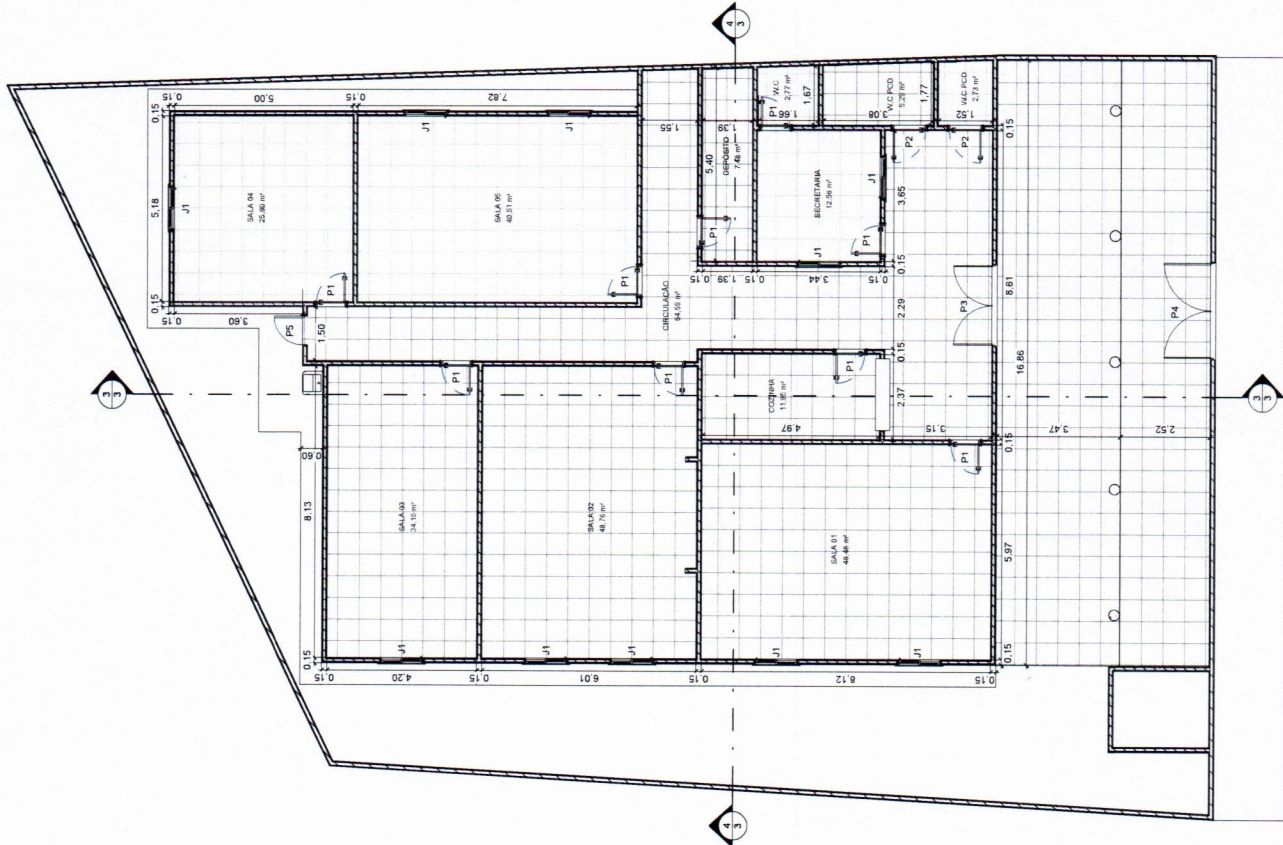


TABELA DE PORTAS			
COD.	LARGURA	ALTIMA	Descrição
P1	0,80	2,10	MADEIRA
P2	0,90	2,10	MADEIRA
P3	2,29	2,10	PORTÃO DE FERRO ABRIR
P4	2,71	2,10	PORTÃO DE FERRO ABRIR
P5	0,80	2,10	PORTÃO DE FERRO ABRIR
P6			

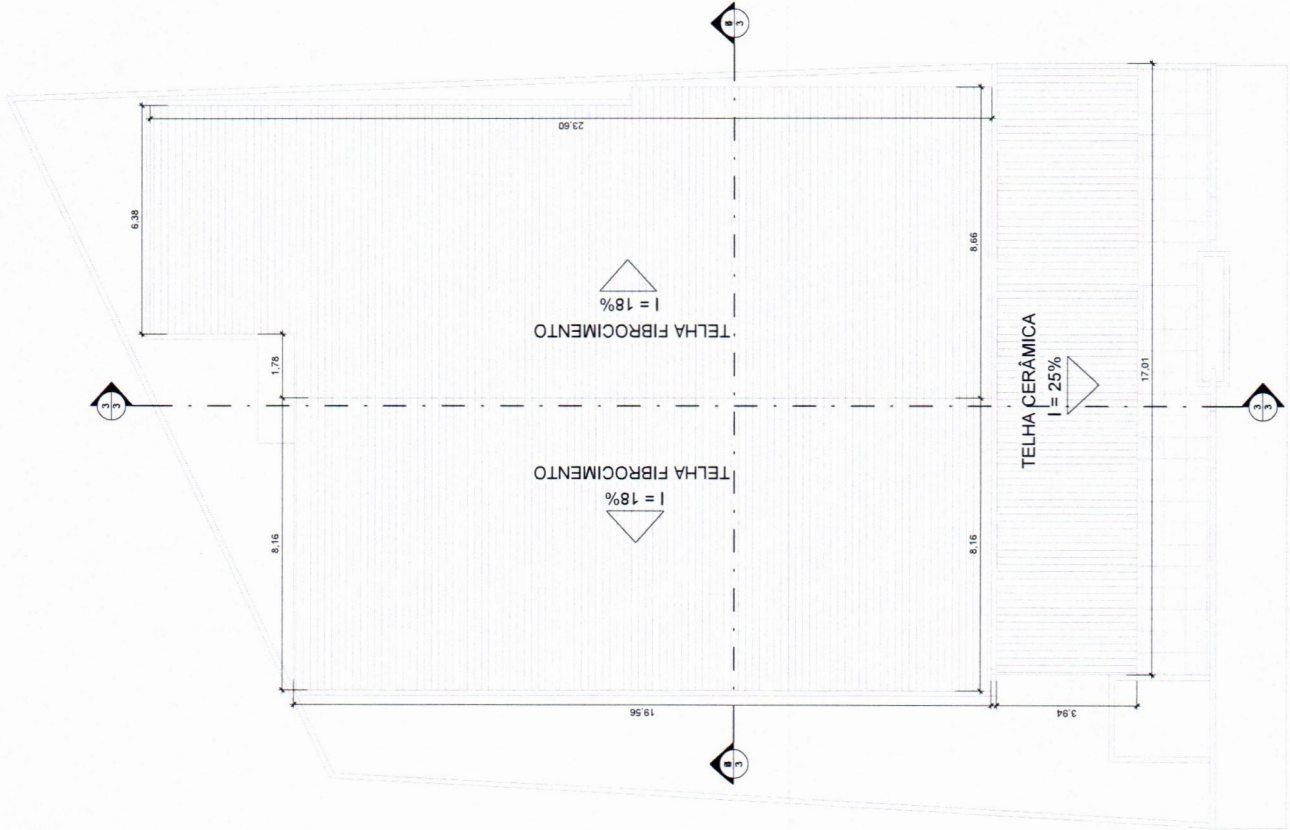
TABELA DE JANELAS			
COD.	LARGURA	ALTIMA	DESCRIÇÃO
J1	1,20	1,20	Janela de correr em alumínio e vidro, 2F
J2			

1. PLANTA BAIXA  
 1 : 100

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**  
**CHAPADINHA**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
 OBJETO: U.E. CHAPADA DAS MULATAS  
 LOCAL: TRAVESSA DA PEDREIRA, SN, CHAPADINHA-MA

CONTEUDO DA PLANHA: PLANHA BAIXA  
 DATA: OUTUBRO/2022  
 RESP. TEC.: LUCAS DE BARROS MONTES  
 PRONCIA: 1 / 3  
 ESCALA: 1:100



*Montes*  
**Lucas de B. Monteles**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-MA: 111983915-7

<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO</b> <b>CHAPADINHA</b> <small>Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo</small>	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA	CONTINUIDADE PRANCHA	PRANCHA
	PROJETO U.E. CHAPADA DAS MULATAS LOCAL TRAVESSA DA PEDREIRA, SN, CHAPADINHA-MA	PLANTA DE COBERTURA	2 / 3
		DATA	OUTUBRO/2022
		RESP. TEC.	
		ESCALA	1:100

**1** PLANTA COBERTURA  
1 : 100



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº MA20261069242**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**LUCAS DE BARROS MONTELES**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1119839157

Registro: 1119839157MA

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**

**AVENIDA PRESIDENTE VARGAS**

Complemento:

Cidade: **CHAPADINHA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

Nº: **310**

CEP: **65500000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 500,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**TRAVESSA DA PEDREIRA**

Complemento:

Cidade: **CHAPADINHA**

Data de Início: **02/02/2026**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**

Bairro: **CAMPO VELHO**

UF: **MA**

Previsão de término: **02/06/2026**

Coordenadas Geográficas: **-3.752251, -43.352673**

Código: **Não Especificado**

Nº: **SN**

CEP: **65500000**

CPF/CNPJ: **06.117.709/0001-58**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	329,64	m²
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	329,64	m²
35 - Elaboração de orçamento > SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #6.1.3.5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	329,64	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	329,64	m²
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	329,64	m²
80 - Projeto > SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #6.1.3.5 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	329,64	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO REFERENTE A MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E CHAPADA DAS MULATAS EM CHAPADINHA-MA, EDIFICAÇÃO TERREA COM 329.64 M2 DE ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

**7. Entidade de Classe**

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

**LUCAS DE BARROS MONTELES - CPF: \*\*\*.398.513-\*\***

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 Local data

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - CNPJ: 06.117.709/0001-58**

**9. Informações**

**10. Valor**

Pagamento não identificado.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6xa51  
 Impresso em: 02/06/2026 às 11:38:23 por: , ip: 191.7.198.172



**SOLICITAÇÃO DE PAGAMENTO**

**R\$ 29.834,10**

A SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA, inscrita no CNPJ nº 69.391.274/0001-55, sediada na Rua Renato Viana, 110, Ivar Saldanha, em São Luís – MA, CEP 65.036-000, por intermédio do seu representante legal Sr. PEDRO SERENO MOREIRA SCRIVINER, portador do CPF 032.978.163-41, vem requerer, da **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA, MARANHÃO**, o valor de **R\$ 29.834,10 (VINTE E NOVE MIL, OITOCENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E DEZ CENTAVOS)**, conforme Nota Fiscal 0000563, referente à **16º medição** dos serviços dos serviços de manutenção predial da U.E Chapada das Mulatas, objeto do CC N° 14/2025.

Atenciosamente,

São Luís – MA, 27 de maio de 2026



Pedro Sereno M. Scriviner  
Engenheiro Civil  
CREA 113326271  
Responsável Técnico

---

SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA  
PEDRO SCRIVINER  
CPF: 032.978.163-41

**PREFEITURA DE SÃO LUÍS****SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA****NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRICIDADE - NFS-e**

Número da Nota

**00000563**

Data e Hora da Emissão

**27/05/2026 16:58:17**

Competência da NFS-e

**05/2026****CERTIFICADO**

1620260092169364



Chave de Acesso da NFS-e

**2111300126939127400015500000000056326059255820308**

Código de Verificação

0BB3.94D3.E2F7.2EE4.7166.F418.F9E7.98AD

**PRESTADOR DE SERVIÇOS**Nome / Razão Social: **SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA**CPF / CNPJ: **69.391.274/0001-55**Inscrição Municipal: **33515006**Endereço: **R RENATO VIANA - BAIRRO VILA IVAR SALDANHA - CEP: 65036000**Município: **SAO LUIS**UF: **MA**Email: **sfengenharia Ltda@hotmail.com** Telefone: **(98) 88683149****TOMADOR DE SERVIÇOS**Nome / Razão Social: **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO DE CHAPADINHA - MA**CPF/CNPJ: **30.887.156/0001-05**

Inscrição Municipal:

Endereço: **AV SENADOR VITORINO FREIRE - BAIRRO CENTRO - CEP: 65500000**Município: **CHAPADINHA**UF: **MA**Email: **atendimento@vrcontabilidade.**Telefone: **(98)****DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Descrição: DÉCIMA SEXTA MEDIÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, ESPECIFICAMENTE INTERVENÇÕES NA U.E. CHAPADA DAS MULATAS, NO MUNICÍPIO DE CHAPADINHA (MA). PERÍODO CONSIDERADO 20 DE ABRIL A 15 DE MAIO DE 2026. CONTRATO 179/2025/CC/014/2025.

Tipo do Item	Item	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
TRIBUTÁVEL	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	1	29.834,10	29.834,10

**ATESTO QUE:**

OS MATERIAIS FORAM RECEBIDOS

OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS

EM \_\_\_\_\_

*[Assinatura]*  
Lucas de B. Monteles  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-MA: 111983915-7

PIS (0,00%): <b>R\$ 0,00</b>	COFINS (0,00%): <b>R\$ 0,00</b>	INSS (0,0000%): <b>R\$ 0,00</b>	IR (0,0000%): <b>R\$ 0,00</b>
CSLL (0,0000%): <b>R\$ 0,00</b>	IBS MUNICIPAL (0,00%): <b>R\$ 0,00</b>	IBS ESTADUAL (0,05%): <b>R\$ 14,17</b>	CBS (0,45%): <b>R\$ 127,54</b>

**VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 29.834,10**

Valor Total Composição: <b>R\$ 0,00</b>	Valor Total Deduções: <b>R\$ 0,00</b>	Base Cálculo: <b>R\$ 29.834,10</b>	Alíquota: <b>5,00%</b>	Valor ISS: <b>R\$ 1.491,70</b>
--	--	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------------------

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

Local de Incidência Imposto: Local da Prestação Tributação: **NÃO INCIDENTE NO MUNICÍPIO**

Local de Prestação do Serviço: **CHAPADINHA / MA**

Recolhimento: **RETIDO**

Atividade: **412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS**

NBS: **101012200 - Serviços de construção de edificações comerciais**


Serviço: **070501 - Reparação, conservação e reforma de edifícios e congêneres (exceto o**

Mês de



A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e

**OBSERVAÇÃO:** Em conformidade com o art. 1º c/c art. 4º, II da Lei nº 5.826, de 20.12.2013, o prestador de serviços se encontra submetido ao Regime Especial de Fiscalização, razão pela qual deve recolher o imposto referente à nota fiscal que emitir de forma antecipada, não cabendo retenção do ISSQN pelo tomador que for responsável tributário

		<b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>	
		<b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>69.391.274/0001-55</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO</b> <b>CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>24/05/1993</b>
NOME EMPRESARIAL <b>SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA</b>			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>SF ENGENHARIA E ARQUITETURA</b>			PORTE <b>ME</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas</b> <b>42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas</b> <b>42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio</b> <b>43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos</b> <b>43.99-1-01 - Administração de obras</b> <b>43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente</b> <b>71.11-1-00 - Serviços de arquitetura</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia</b> <b>71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>			
LOGRADOURO <b>R RENATO VIANA</b>	NÚMERO <b>110</b>	COMPLEMENTO <b>LETRA A</b>	
CEP <b>65.036-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>VILA IVAR SALDANHA</b>	MUNICÍPIO <b>SAO LUIS</b>	UF <b>MA</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>SFENGENHARIALTDA@HOTMAIL.COM</b>		TELEFONE <b>(98) 3301-5181/ (98) 9611-3147</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>30/07/2019</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 15/01/2026 às 15:13:08 (data e hora de Brasília).

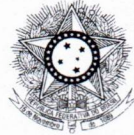
Página: 1/2

		<b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>	
<b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>69.391.274/0001-55</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>24/05/1993</b>
NOME EMPRESARIAL <b>SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho</b> <b>71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente</b> <b>74.10-2-03 - Design de produto</b> <b>81.30-3-00 - Atividades paisagísticas</b> <b>82.19-9-01 - Fotocópias</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>			
LOGRADOURO <b>R RENATO VIANA</b>	NÚMERO <b>110</b>	COMPLEMENTO <b>LETRA A</b>	
CEP <b>65.036-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>VILA IVAR SALDANHA</b>	MUNICÍPIO <b>SAO LUIS</b>	UF <b>MA</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>SFENGENHARIALTDA@HOTMAIL.COM</b>		TELEFONE <b>(98) 3301-5181/ (98) 9611-3147</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>30/07/2019</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **15/01/2026** às **15:13:08** (data e hora de Brasília).

Página: **2/2**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 69.391.274/0001-55

Certidão n°: 50779647/2026

Expedição: 27/05/2026, às 17:04:41

Validade: 23/11/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **69.391.274/0001-55**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

### **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 69.391.274/0001-55  
**Razão Social:** SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA  
**Endereço:** R RENATO VIANA 110 LETRA A / VILA IVAR SALDANHA / SAO LUIS / MA / 65036-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 21/05/2026 a 19/06/2026

**Certificação Número:** 2026052121130483711485

Informação obtida em 27/05/2026 17:04:16

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA**

**Nº Certidão:** 038929/26

**Data da Certidão:** 17/04/2026 11:32:04

**CPF/CNPJ CONSULTADO:** 69391274000155

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

**Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 16/07/2026.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

**Data Impressão:** 27/05/2026 17:03:49



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO**

**Nº Certidão:** 082193/26

**Data da Certidão:** 17/04/2026 11:31:28

CPF/CNPJ 69391274000155 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE  
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

**Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 16/07/2026.**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:  
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

**CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.**

**Data Impressão:** 27/05/2026 17:02:19



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA**  
**CNPJ: 69.391.274/0001-55**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:25:05 do dia 02/06/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/11/2026.

Código de controle da certidão: **F4D1.A545.EAF1.8389**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA DE SAO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: 00013917872026

Validade: 08/10/2026

Certificamos que até a presente data não consta débito fiscal relativo a pessoa jurídica, descrita abaixo, reserva-se o direito de a fazenda municipal cobrar dívidas posteriormente comprovadas, hipótese prevista nos artigos 80 e 146, da lei 6.289, de 28/12/2017 do código tributário municipal.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: 69.391.274/0001-55	Inscrição Municipal: 33515006
Razão Social: SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
412040000 – CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	
ENDEREÇO DE LOCALIZACAO	
Logradouro: RUA RENATO VIANA	
Número: 110	Complemento: LETRA A
Bairro: VILA IVAR SALDANHA	
Município: SAO LUIS – MA	CEP: 65036000

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em **10 de junho de 2026 as 11:15**, sob o código de autenticidade nº **F07F2D966EDAC28B3FE4258466542C04**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em <https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>.

**"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."**

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 179/2025  
CONCORRÊNCIA Nº 014/2025.**

Proc. Adm. nº 2902/2026

Apenso ao Processo Administrativo: 1334/2025

Pelo presente instrumento de Contrato, de um lado a SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, através do FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CHAPADINHA, CNPJ nº 30.887.156/0001-05, sediada na Rua Antonio Rodrigues da Mata, s/n- Campo Velho, Chapadinho - MA, denominada daqui por diante CONTRATANTE, representada neste ato pela Sra. Nara da Silva Macedo, brasileira, casada, Secretária Municipal de Educação, residente nesta cidade, portadora do CPF:110.247.587-45, aqui denominada CONTRATANTE e do outro lado SF ENGENHARIA EXECUTORES E CONSULTORES LTDA, CNPJ. nº 69.391.274/0001-55, localizada na Rua Renato Viana nº 110/A - Bairro Ivar Saldanha - CEP: 65.036-000 - São Luís/MA, neste ato representado por Pedro Sereno Moreira Scriviner, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente na Rua Rocha Pombo, nº 82 - Bairro Vila Passos, CEP: 65.025-720 - São Luís/MA, doravante designada CONTRATADA, têm entre si justo e acertado ADITAR o Contrato nº 179/2025 para a Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção predial dos prédios públicos da Secretaria Municipal de Educação, decorrente do Concorrência nº 014/2025, oriunda do processo Administrativo nº 1334/2025, nos termos da Lei Federal 14.133/2021, que passa a ter a seguinte redação, permanecendo as demais estipulações:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1 O presente Termo Aditivo ao Contrato tem por objeto a prorrogação por mais 12 (doze) meses, para a Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção predial dos prédios públicos da Secretaria Municipal de Educação.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO**

2.1. Em decorrência do aditamento visando à prorrogação por mais 12 (doze) meses (05 de Junho de 2026 a 05 de Junho de 2027) ao Contrato nº 179/2025.

2.2 O presente Termo Aditivo terá efeitos a partir do último dia de vigência do Contrato nº 179/2025.

2.3 A alteração constante da Cláusula anterior está de acordo com o Art. 106 e 107 da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

3.1 Art. 106 e 107 da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações.

**CLÁUSULA QUARTA - DO RECURSO ORÇAMENTÁRIO**

4.1. Os recursos para fazer face aos dispêndios decorrentes da prorrogação dos serviços ora estipulados estão consignados no Orçamento Geral do Município, e constam da seguinte dotação:

02.35.00	MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO - MDE
12.361.0016.1015.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO FUNDAMENTAL
12.365.0015.1016.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENSINO INFANTIL
02.36.00	FUNDO MUNIC. DESENVOLV. EDUCAÇÃO BÁSICA
12.361.0016.1017.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. FUNDAMENTAL - E. F. 30%



12.365.0015.1009.0000	CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS DO ENS. INFANTIL - E. I. 30%
44.90.51.00	Obras e Instalações.....

## CLÁUSULA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

4.1. Permanecem inalteradas e em pleno vigor todas as demais cláusulas do instrumento de contratação original que não tenham sido alteradas.

Permanecem inalteradas as demais cláusulas do Contrato a que se refere o presente Termo Aditivo.

E por estarem justos e contratados, firmam o presente aditivo, em 3 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam os seus efeitos legais.

Chapadinho - MA, 05 de Junho de 2026

**NARA DA SILVA MACEDO**  
Secretária Municipal de Educação  
CONTRATANTE

**PEDRO SEREJO MOREIRA SCRIVINER**  
Represente legal da empresa  
CONTRATADO

Testemunhas:

1. \_\_\_\_\_  
CPF nº

2. \_\_\_\_\_  
CPF nº